

# Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku („dále jen OZ“) mezi smluvními stranami:

## Smluvní strany

Kupující:	Město Lázně Bělohrad
Sídlo:	náměstí K. V. Raise 635, 507 81 Lázně Bělohrad
IČ:	00271730
DIČ:	CZ00271730
Zastoupený:	Alena Kuželová, DiS., starostka
Číslo účtu:	19-2220541/0100
Prodávající:	OLFIN Car s.r.o.
Sídlo:	Na Rybárně 1670, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové
IČ/DIČ:	60913312/CZ60913312
Zastoupený:	Ing. Viktor Kuhn
Číslo účtu:	43-7246410247/0100

## 1 Účel smlouvy

- 1.1 Kupující je investorem projektu **„Nákup vozidel s alternativním pohonem – pořízení jednoho vozidla pro Pečovatelskou službu a jednoho vozidla pro Městský úřad Lázně Bělohrad“, v rámci kterého je zakázka realizována.** Za účelem zajištění jeho realizace sjednává Kupující na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „Nákup vozidel s alternativním pohonem – pořízení jednoho vozidla pro Pečovatelskou službu a jednoho vozidla pro Městský úřad Lázně Bělohrad“ (zakázka malého rozsahu mimo zákona č 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek), tuto smlouvu.

## 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Za podmínek dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje dodat kupujícímu zboží včetně montáže. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 2.2 Podrobná specifikace druhu jakosti a množství zboží je uvedena:
  - a) v příloze č. 1 této smlouvy, která je tvořena přílohou „Technická specifikace“,
- 1.1 Závazek prodávajícího dodat zboží dle této smlouvy je splněn dodáním zboží na adresu kupujícího, včetně předání veškeré dokumentace a výkonem činností uvedených v tomto článku.
- 2.3 Mimo vlastní provedení dodávky a montáže všech zařízení a vybavení na místa určení, je součástí smlouvy také:
  - zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k příjemce dodávky včetně prohlášení o shodě pro používání výrobku na území ČR, technické dokumentace, záručních listů, návodů na obsluhu a údržbu a podmínky servisu vše v

českém jazyce;

- pravidelný záruční servis;
- zajištění náhradního stroje v případě déletrvajících oprav;
- koordinační a kompletační činnost;
- doprava a manipulace všech položek předmětu plnění dodávky až na místo instalace;
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání předmětu dodávek, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů dodávaných zařízení a vybavení.

### 3 Termín a místo plnění

- 3.1 Zahájení: po podpisu kupní smlouvy.
- 3.2 Dodávka včetně montáže bude provedena nejpozději do 31. 7. 2026.
- 3.3 V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží a montáž se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Celkové kupní ceny za každý den prodlení.
- 1.2 Místem dodání a montáže zboží je adresa kupujícího.

### 4 Kupní cena

- 4.1 Kupní cena byla stranami dohodnuta jako cena pevná a nejvýše přípustná a činí

Kupní cena bez DPH	901.800,-	Kč
DPH (aktuální sazba)	21	%
Celková cena včetně DPH	1.091.178,-	Kč

- 4.2 V dohodnuté celkové kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním zboží, zejména náklady na balení a přepravu zboží, likvidaci obalů, obstarání dokumentů, náklady na instalaci a montáž na místě určení.
- 4.3 Celková kupní cena může být měněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to v případě, že po uzavření této smlouvy dojde ke změně sazby DPH.

### 5 Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Kupující nebude poskytovat zálohy.
- 5.2 Celkovou kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu na základě faktury vystavené po dodání a montáži zboží dle této smlouvy.
- 5.3 Faktura bude vystavena ve dvou vyhotoveních a musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 5.4 Faktura musí dále obsahovat číslo účtu prodávajícího a prohlášení prodávajícího, že:
- a) číslo účtu prodávajícího uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
  - b) prodávající není správcem daně veden jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu § 106 a zákona o DPH.
- 5.5 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo prodávající bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátců, je kupující oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109 a zákona o DPH.

- 5.6 Kupující je oprávněn před vystavením faktury stanovit prodávajícímu další požadavky pro obsah faktury a prodávající se zavazuje tyto požadavky akceptovat.
- 5.7 Faktura musí obsahovat název zakázky a registrační číslo projektu.
- 5.8 V případě, že kupující odmítne fakturu uhradit z důvodu, že neobsahuje náležitosti uvedené shora v tomto článku, je prodávající povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku. Současně s vrácením faktury sdělí kupující prodávajícímu důvody vrácení.
- 5.9 Splatnost faktury činí 30 dnů od data jejího doručení kupujícímu.
- 5.10 Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury nebo její části, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.11 Prodávající není oprávněn své pohledávky vůči kupujícímu vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

## 6 Dodání a montáž

- 6.1 Závazek prodávajícího poskytnout plnění dle této smlouvy je splněn předáním zboží a jeho montáží, které je zcela bez vad a vyhovuje všem právním předpisům a platným normám (i technickým), kupujícímu.
- 6.2 Převzetí zboží a splnění všech dalších závazků prodávajícího spojených s dodáním zboží potvrdí kupující podpisem předávacího protokolu.
- 6.3 Kupující není povinen převzít zboží v případě výskytu jakýchkoliv vad. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvede tuto skutečnost do předávacího protokolu spolu s termínem pro odstranění vady. V případě, že prodávající neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu v termínu stanoveném kupujícím, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.
- 6.4 Kupující není povinen zboží převzít v případě, že prodávající nedodá tyto doklady:
  - a) doklady o provedení zkoušek, atestů a revizí;
  - b) technickou dokumentaci, návod k obsluze, to vše v českém jazyce;
  - c) telefonní čísla, na nichž bude dostupná osoba pověřená vyřizováním reklamací.
- 6.5 Vlastnické právo a nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.

## 7 Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 7.1 Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost a prohlašuje, že dodané zboží bude po celou záruční doby plně způsobilé pro použití ke smlouvenému i obvyklému účelu, a že si po celou záruční dobu zachová smlouvené i obvyklé vlastnosti. Poskytnutím záruky za jakost není vyloučena zákonná odpovědnost prodávajícího za vady.
- 7.2 Záruční doba poskytnutá prodávajícím na automobil činí min. 5 let/250 000 km.
- 7.3 Záruční doba poskytnutá prodávajícím na kapacitu baterie činí min. 8 let.
- 7.4 Prodávající odpovídá kupujícímu, že věc při převzetí nemá vady. Zejména prodávající odpovídá kupujícímu, že v době, kdy kupující věc převzal, má věc vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které prodávající nebo výrobce popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu zboží, se věc hodí k účelu, který pro její použití prodávající uvádí nebo ke kterému se věc tohoto druhu obvykle používá, věc odpovídá jakostí nebo provedením smlouvenému vzorku nebo předloze, byla-li jakost nebo provedení určeno podle smlouveného vzorku nebo předlohy, je věc v odpovídajícím množství, míře nebo hmotnosti a věc vyhovuje požadavkům právních předpisů.
- 7.5 Kupující má právo, aby byla věc před ním přezkontrolována nebo aby byly předvedeny její funkce.

- 7.6 Uplatní-li kupující právo z vadného plnění, potvrdí mu druhá strana v písemné formě, kdy právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání.
- 7.7 Kupující je oprávněn u prodávajícího uplatnit zjištěné vady bez zbytečného odkladu.
- 7.8 Kupující je povinen při zjištění vady o tomto vyzrozumět prodávajícího (tzv. reklamace). V případě havárie zboží může kupující reklamaci provést telefonicky na telefonní čísla, která prodávající předá kupujícímu při dodání zboží, a teprve následně reklamaci doplnit elektronicky či písemně.
- 7.9 Při reklamaci vady má kupující:
- právo požadovat odstranění vady bezplatnou opravou, nebo
  - právo požadovat slevu z ceny, nebo
  - právo požadovat odstranění vady dodáním náhradních nebo chybějících věcí, zejm. právo požadovat výměnu zboží za bezvadné, nebo
  - právo od smlouvy odstoupit, jde-li o vadu neodstranitelnou.
- 7.10 Volbu nároku může kupující provést dle svého uvážení. Volbu nároku může kupující změnit tehdy, jestliže se během plnění zvoleného nároku ukáže, že již zvolený nárok z odpovědnosti za vadu není ve vztahu k vadě optimální.
- 7.11 V případě, že bude kupující požadovat odstranění reklamované vady, je prodávající povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace na místě, kde se zboží nachází, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak. Součástí závazku prodávajícího k odstranění vad v záruční době je povinnost prodávajícího zajistit na své náklady odvoz a dovoz vadného zboží, pokud opravu nebude možné provést u kupujícího.
- 7.12 Prodávající je povinen odstranit vady do 30 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany, zejména z důvodů technických, nedohodnou jiný termín.
- 7.13 Náklady na odstranění vad hradí v případě oprávněné reklamace prodávající. V případě, že by se následně zjistilo, že reklamace není oprávněná, nese dané náklady kupující.
- 7.14 V případě, že prodávající nezajistí odstranění reklamované vady v dohodnuté lhůtě, má kupující právo zajistit odstranění vady jiným způsobem (zejm. odstranění zadat u třetí osoby na náklady prodávajícího) a všechny náklady s tím spojené se prodávající zavazuje kupujícímu bezodkladně na jeho výzvu uhradit.
- 7.15 V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží v termínech dohodnutých v této smlouvě se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 7.16 Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok na náhradu škody.

## 8 Další ujednání

- 8.1 Jakýmkoli nárokem na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího požadovat v plné výši náhradu škody způsobenou porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 8.2 Prodávající bere na vědomí, že dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se při výkonu finanční kontroly podle uvedeného předpisu spolupůsobit. Prodávající se rovněž zavazuje k obdobné povinnosti zavázat také své případné subdodavatele.
- 8.3 Prodávající se současně zavazuje doklady k dodávce archivovat po dobu minimálně 10 let od uzavření smlouvy dle ZVZ či delší, pokud tak stanoví zvláštní právní předpis a na písemné vyžádání kupujícího je zpřístupnit kupujícímu nebo orgánům uvedeným výše.
- 8.4 Smluvní pokuty obsažené v této smlouvě se vypočítávají z kupní ceny bez DPH.

## **9 Odstoupení od smlouvy**

- 9.1 Od této smlouvy lze odstoupit v souladu s ustanoveními § 2001 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a v případech stanovených touto smlouvou.
- 9.2 Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:
- prodávající sdělí, že není schopen dodat zboží v dohodnutém termínu;
  - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku prodávajícího nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku prodávajícího jako dlužníka;
  - v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž kupující vycházel při zadání zakázky, na základě, které byla uzavřena tato smlouva;
  - v jiných případech, předvídaných zákonem.
- 9.3 Podstatným porušením smlouvy, při kterém je smluvní strana oprávněna odstoupit, se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
- prodlení prodávajícího s dodáním trvající déle než 30 dnů;
  - prodlení kupujícího s úhradou faktury trvající déle než 45 dnů;
- 9.4 Odstoupení dle této smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně.

## **10 Závěrečná ujednání**

- 10.1 Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu této smlouvy oběma stranami.
- 10.2 Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 10.3 Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných oboustranně podepsaných dodatků.
- 10.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost. V případě elektronického podpisu je smlouva vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení.

## **11 Přílohy**

- 11.1 Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- Příloha č. 1      Technická specifikace

V Lázních Bělohrad, dne .....

V Hradci Králové, dne 24.03. 2026

Alena Kuželová, DiS., starostka

Ing. Viktor Kuhn, jednatel

## Příloha č.1

# Technická specifikace

<b>Název veřejné zakázky</b>	Nákup vozidel s alternativním pohonem – pořízení jednoho vozidla pro Pečovatelskou službu a jednoho vozidla pro Městský úřad Lázně Bělohrad
<b>Druh veřejné zakázky</b>	zadávací řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)
<b>Zadavatel</b>	Město Lázně Bělohrad, náměstí K. V. Raise 635, 507 81 Lázně Bělohrad, IČ: 00271730

## 1 Technická specifikace

- 1.1 Celkem budou pořízena **dvě vozidla**. Níže jsou uvedené minimální požadavky na technické řešení a výbavu vozidel.
- 1.2 TYP VOZIDLA: N1 (nákladní do 3,5 t včetně)
- 1.3 MOTOR
  - Elektromotor 100 kW / 136 k
  - Baterie Lithium-iontová baterie 50 kWh
  - Dojezd 330 km
  - Rychlost nabíjení (10-80 %) 30 minut
  - Nabíjecí kabely součást příslušenství (min 11 kW, 3f)
  - Typ převodovky AT
- 1.4 KABINA
  - a) TYP
    - plně prosklená kabina, posuvné boční dveře neprosklené alt. prosklené, zadní dveře křídlové.
  - b) KONFIGURACE SEDADEL
    - 1 + 2 (celkový počet sedadel 3).
- 1.5 ROZMĚRY
  - Délka vozu do 4 450 mm
  - Šířka vozu (vč. zrcátek) do 2 150 mm
  - Výška vozu do 1 900 mm
  - Světlá výška od 140 mm
- 1.6 ŘIDIČSKÉ OPRÁVNĚNÍ: B
- 1.7 ZÁRUKY
  - Záruka min 5 let/250 000 km
  - Záruka na kapacitu baterie min 8 let
- 1.8 BEZPĚČENOST A ZABEZPEČENÍ
  - Elektronický stabilizační systém
  - Asistent rozjezdu do kopce
  - Airbag řidiče a spolujezdce, boční a hlavové
  - Přední mlhová světla
  - Rezervní kolo (min. dojezdové)

#### 1.9 ŘÍZENÍ A JÍZDNÍ INFORMACE

- Posilovač řízení
- Zadní parkovací senzory
- Palubní počítač
- Senzor deště

#### 1.10 KOMFORT

- Centrální zamykání s dálkovým ovládním
- El. ovládaná min. přední okna a zrcátka
- Vyhřívaná zpětná zrcátka

#### 1.11 TOPENÍ A KLIMATIZACE

- Manuální klimatizace

#### 1.12 AUDIO

- Radio AM/FM, USB, Bluetooth

Nabízený produkt dodavatele: Toyota Proace City BEV active

Nabídková cena v Kč bez DPH za 1ks: 450.900,-

Nabídková cena v Kč bez DPH za 2ks: 901.800,-

V Hradci Králové, dne 24.03. 2026

.....  
Ing. Viktor Kuhn, jednatel